PRIMĂRIA COMUNEI SĂLACEA
JUDEŢUL BIHOR
SĂLACEA NR.47
CIF.4784300

primaria.salacea@gmail.com
www.salacea.ro
tel.0259-463-014
tel/fax.0259-463-275

Nr. 10.544 / 20.10.2026

A N U N Ț

privind relansarea apelului public pentru depunerea Proiectelor de rezidență în cadrul Centrului Multifuncțional Sălacea

În baza Hotărârii Consiliului Local Sălacea nr. 73 din 03 septembrie 2026 ***privind aprobarea Regulamentului de organizare, administrare și funcționare al Centrului Multifuncțional Sălacea, situat în sat Sălacea nr. 37, comuna Sălacea, județul Bihor, a Regulamentului privind selecția Rezidenților Centrului Multifuncțional Sălacea și a modelului Contractului de rezidență,***

Ținând cont de faptul că la Apelul de depunere a proiectelor de rezidență lansat pe data de 07.09.2026 a fost adjudecat un singur proiect de rezidență, astfel că pentru ocuparea în totalitate a acestora au mai rămas patru spații de birouri disponibile pentru alte proiecte ale organizațiilor civice sau companiilor private,

Comuna Sălacea, cu sediul în Sălacea nr. 47, județul Bihor, în baza Regulamentului de organizare, administrare și funcționare al Centrului Multifuncțional Sălacea și a Procedurii de selecție a Rezidenților, lansează apelul public pentru selectarea Rezidenților Centrului Multifuncțional Sălacea, situat în localitatea Sălacea nr. 37, comuna Sălacea, județ Bihor cu următoarele subpuncte:

1. Obiectul apelului

Selecția din etapa a doua are ca obiect ocuparea a 4 (patru) birouri destinate Rezidenților, prin alegerea persoanelor juridice ale căror Proiecte de rezidență corespund obiectivelor Centrului: dezvoltare economică și antreprenorială locală, activități profesionale, comunitare, sociale, educaționale și alte inițiative care aduc valoare adăugată Comunei Sălacea.

Procedura reprezintă o competiție de proiecte și nu o licitație financiară. Pentru spațiile atribuite nu se percepe chirie. Rezidenții suportă cheltuielile de întreținere și își asumă implementarea Proiectului de rezidență pe durata Contractului.

Birourile care fac obiectul contractului de rezidență sunt:

- Biroul nr. 1 și 4 cu S.u. 51.26 mp
- Biroul nr. 5 cu S.u. 51.75 mp
- Biroul nr. 6 cu S.u. 62.99 mp

2. Durata rezidenței

Contractul de rezidență se încheie pentru o perioadă de 5 ani. Activitatea Rezidenților este monitorizată pe întreaga durată a contractului, cu evaluări obligatorii după primul și al treilea an de rezidență.

3. Candidați și condiții principale de eligibilitate

Pot participa persoane juridice care îndeplinesc cumulativ condițiile prevăzute în Procedura de selecție. În principal, candidatul trebuie:

- să fie legal constituit;
- să desfășoare sau să propună activități compatibile cu scopul Centrului;
- să nu se afle în dizolvare, lichidare sau insolvență;
- să nu înregistreze obligații fiscale restante, în condițiile documentației;
- să depună în termen dosarul complet și Proiectul de rezidență;
- să își asume respectarea Regulamentului, a Procedurii și a Contractului de rezidență.
- să își assume că vor achita contravaloarea cheltuielilor de întreținere și a tuturor sarcinilor solicitate prin HCL Sălacea nr. 73 / 2026

4. Dosarul de candidatură

Dosarul va cuprinde Cererea de înscriere, documentele privind persoana juridică și eligibilitatea acesteia, Proiectul de rezidență, declarația pe propria răspundere și celelalte documente prevăzute în documentația apelului. Modelele și documentația completă se publică împreună cu prezentul anunț pe pagina de internet a Comunei Sălacea – www.salacea.ro.

5. Depunerea candidaturilor

Data-limită de depunere: 12.11.2026, ora 16:00.

Dosarele se depun la Registratura Primăriei Comunei Sălacea, Sălacea nr. 47, județul Bihor, în condițiile prevăzute de documentația apelului. Candidaturile depuse după expirarea termenului nu vor fi evaluate.

6. Evaluarea și selecția

După verificarea eligibilității, candidații eligibili sunt evaluați pe baza Proiectului de rezidență și a unui interviu obligatoriu. Punctajul maxim este de 100 de puncte, iar pragul minim pentru admitere este de 60 de puncte.

Criteriu	Punctaj maxim
Calitatea și coerența Proiectului	25 p
Fezabilitatea și capacitatea de implementare	15 p
Contribuția la dezvoltarea Comunei Sălacea	25 p
Caracterul activ și sustenabil	15 p
Colaborarea și deschiderea către comunitate	10 p
Interviul	10 p

Spațiile se atribuie candidaților selectați în ordinea descrescătoare a punctajului definitiv, în limita birourilor disponibile. Candidații selectați aleg birourile în aceeași ordine.

7. Clarificări și informații

Solicitările de clarificări privind procedura și documentația aferentă se pot transmit în scris până la data de 04.11.2026 la adresa de e-mail primaria.salacea@gmail.com. Informații suplimentare pot fi solicitate și la sediul Primăriei Comunei Sălacea, Sălacea nr. 47, tel. 0259-463-014. Calendarul etapelor de evaluare, inclusiv data interviului și rezultatele procedurii, va fi comunicat/publicat potrivit Procedurii de selecție.

8. Publicarea anunțului

Prezentul anunț, împreună cu documentația aferentă apelului, se publică la data de 20.10.2026 pe pagina de internet a Comunei Sălacea: www.salacea.ro.

PRIMAR,
HORVÁTH Béla

,,