PRIMĂRIA COMUNEI SĂLACEA
JUDEŢUL BIHOR
SĂLACEA NR.47
CIF.4784300

primaria.salacea@gmail.com
www.salacea.ro
tel.0259-463-014
tel/fax.0259-463-275

Nr. 8001 / 10.08.2026

ANUNȚ
privind deschiderea procedurii de transparență decizională

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Comunei Sălacea aduce la cunoștința publicului inițierea procedurii de transparență decizională pentru următorul proiect de act normativ:

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Regulamentului de organizare, administrare și funcționare al Centrului Multifuncțional Sălacea, situat în Sălacea nr. 37, comuna Sălacea, județul Bihor, a Regulamentului privind selecția Rezidenților Centrului Multifuncțional Sălacea și a modelului Contractului de rezidență

Centrul Multifuncțional Sălacea reprezintă o investiție a Comunei Sălacea destinată susținerii unor inițiative economice, antreprenoriale, profesionale, comunitare și sociale, precum și creării unui cadru local de colaborare și dezvoltare.

Prin proiectul supus transparenței decizionale se propune instituirea unui mecanism unitar privind organizarea și funcționarea Centrului, selecția publică a Rezidenților, încheierea Contractelor de rezidență, precum și monitorizarea și evaluarea activității acestora.

Modelul propus are la bază principiul potrivit căruia Comuna Sălacea nu percepe chirie Rezidenților selectați. Utilizarea spațiilor este corelată cu obligația acestora de a desfășura activitățile asumate prin Proiectele de rezidență și de a aduce plusvaloare comunității locale, inclusiv în domeniul antreprenorial, economic, comunitar, social, profesional sau urbanistic.

Rezidenții vor suporta cheltuielile de întreținere aferente spațiilor utilizate. Valoarea inițială propusă este de 10,50 lei/mp util/lună, urmând a fi indexată anual cu rata inflației, în condițiile stabilite prin Contractul de rezidență.

Selectarea Rezidenților se propune a fi realizată prin procedură publică și competitivă, pe baza Proiectului de rezidență și a unui interviu obligatoriu, potrivit criteriilor și sistemului de punctaj cuprinse în documentația supusă consultării.

Contractul de rezidență se propune a fi încheiat pentru o perioadă de 5 ani, cu monitorizarea activității Rezidenților și evaluări obligatorii după primul și al treilea an de rezidență.

Birourile care fac obiectul contractului de rezidență sunt:

- Biroul nr. 1 și 4 cu S.u. 51.26 mp
- Biroul nr. 2 și 5 cu S.u. 51.75 mp
- Biroul nr. 6 cu S.u. 62.99 mp

DOCUMENTELE SUPUSE CONSULTĂRII PUBLICE

1. Proiectul de Hotărâre a Consiliului Local al comunei Sălacea;
2. Referatul de aprobare al Primarului comunei Sălacea;

3. Raportul de specialitate;

4. Regulamentul de organizare, administrare și funcționare al Centrului Multifuncțional Sălacea;

5. Regulamentul privind selecția Rezidenților Centrului Multifuncțional Sălacea, împreună cu anexele acestuia;

6. Modelul Contractului de rezidență;

7. Modelele documentelor privind monitorizarea și evaluarea periodică a Rezidenților.

Documentația poate fi consultată pe pagina de internet a Comunei Sălacea, în secțiunea dedicată transparenței decizionale, precum și la sediul Primăriei Comunei Sălacea.

PROPUNERI, SUGESTII ȘI OPINII

Persoanele fizice și juridice interesate pot transmite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul supus transparenței decizionale, în perioada 10.08.2026 – 20.08.2026 inclusiv.

Propunerile pot fi transmise prin depunere la registratura Primăriei Comunei Sălacea, prin poștă la sediul instituției sau prin e-mail la adresa: primaria.salacea@gmail.com

În vederea unei analize cât mai clare, recomandările vor indica, pe cât posibil, articolul sau prevederea din proiect la care se referă, precum și datele de contact ale persoanei sau entității care le formulează.

Propunerile, sugestiile și opiniile primite în termen vor fi analizate în procesul de definitivare a proiectului.

DEZBATERE PUBLICĂ

În vederea asigurării unei consultări efective asupra proiectului, Comuna Sălacea intenționează să organizeze, ulterior datei de 20.08.2026, o întâlnire de dezbatere publică. Data, ora, locul și condițiile de participare vor fi anunțate separat.

În situațiile prevăzute de Legea nr. 52/2003, organizarea unei întâlniri de dezbatere publică se va realiza cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile.

Comuna Sălacea invită persoanele interesate, reprezentanții mediului economic și antreprenorial, organizațiile și membrii comunității locale să consulte documentația și să formuleze observații și propuneri asupra mecanismului propus pentru funcționarea Centrului Multifuncțional Sălacea.

PRIMAR,
HORVÁTH Béla

……

Responsabil pentru transparență decizională:
Secretar general
VAS Katalina
…….