

PDF Eraser Free

Primar,
HORVÁTH Béla
Semnătură și stampilă



Contrasemnează Secretar General
TATAI M. Tibor
Semnătură .

**DEVIZ GENERAL al
Obiectivului de investiții**

ANEXA Nr. 7
Proiectant,
S.C. Arhipelag design S.R.L.-D., cod poștal: 417317
CUI: 35019553, J5/1499/2015
(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)
Nr. Contract. ctr.86/20.12.2023

DEVIZ GENERAL - SCENARIU 1
al obiectivului de investitii
REABILITAREA PIVNITEI CU TREI TUNELURI DIN LOCALITATEA SĂLACEA, JUDEȚUL BIHOR

Cf. H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1 1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1 2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1 3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1 4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP.1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	37,000.00	7,030.00	44,030.00
TOTAL CAP.2		37,000.00	7,030.00	44,030.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3 1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1	Studii de teren	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	11,880.00	2,257.20	14,137.20
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5	Proiectare	101,200.00	19,228.00	120,428.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00

3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36,420.00	6,919.80	43,339.80
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	4,600.00	874.00	5,474.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,550.00	1,054.50	6,604.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	54,630.00	10,379.70	65,009.70
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	46,000.00	0.00	46,000.00
3.7	Consultanță	125,060.19	23,761.44	148,821.62
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	125,060.19	23,761.44	148,821.62
3.7.1.1	Consultanta - organizare eveniment	25,000.00	0.00	25,000.00
3.7.1.2	Managementul de proiect	100,060.19	19,011.44	119,071.62
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	31,000.00	5,890.00	36,890.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP.3	320,140.19	52,086.64	372,226.82
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,411,707.39	268,224.40	1,679,931.79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,364.00	1,019.16	6,383.16
4.3	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	53,640.00	10,191.60	63,831.60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	55,273.00	10,501.87	65,774.87
4.6	Active necorporale	92,500.00	17,575.00	110,075.00
	TOTAL CAP.4	1,618,484.39	307,512.03	1,925,996.42
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	32,369.69	6,150.24	38,519.93
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24,277.27	4,612.68	28,889.95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	8,092.42	1,537.56	9,629.98
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	17,740.18	0.00	17,740.18
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,478.35	0.00	1,478.35
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,391.74	0.00	7,391.74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,391.74	0.00	7,391.74
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,478.35	0.00	1,478.35

53	Cheltuieli diverse și neprevăzute	44,350.46	8,426.59	52,777.05
54	Cheltuieli pentru informare și publicitate	27,500.00	5,225.00	32,725.00
	TOTAL CAP.5	121,960.33	19,801.83	141,762.16
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
61	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
62	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP.6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	487,850.46	92,691.59	580,542.05
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	78,795.98	14,971.24	93,767.22
	TOTAL CAP.7	566,646.44	107,662.82	674,309.27
	TOTAL GENERAL	2,664,231.35	494,093.32	3,158,324.67
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,478,348.65	280,886.24	1,759,234.90

Proiectant: ARHIPELEAG DESIGN S.R.L.
Semnătură și Ștampilă

.....

.....